

Техническое задание.

На выполнение услуг по техническому обслуживанию термометрических скважин, проведению мерзлотного контроля за температурным режимом грунтов в основаниях зданий филиалов АН ДОО «Алмазик» в 2022 году.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
Предмет закупки:	Техническое обслуживание термометрических скважин, проведению мерзлотного контроля за температурным режимом грунтов оснований зданий филиалов АН ДОО «Алмазик» в 2022 году.
Сведения о НМЦ:	546 143,36 (пятьсот сорок шесть тысяч сто сорок три) рубля 36 копеек. Сведения о НМЦ указаны с учетом всех налогов и других обязательных платежей, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства. Также включает в себя все затраты, издержки, расходы на оплату проезда, проживания, налогов, сборов и других обязательных платежей, а также иные расходы, связанные с исполнением Договора.
Форма, сроки и порядок оплаты продукции:	Оплата выполненных ПОДРЯДЧИКОМ работ производится по факту выполненных этапов работ в соответствии с тех. заданием (Приложение №1 к договору), в течение 30 календарных дней на основании подписанных сторонами оригиналов актов формы КС-2, справки КС-3, согласно выставленному счету
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	Термометрические скважины (далее термоскважины) и термостабилизаторы расположены в грунтах оснований зданий на объектах АН ДОО «Алмазик» в жилой зоне поселений с существующей застройкой. Район распространения многолетнемерзлых грунтов. Расположение согласно Таблице №1.
Условия и сроки (периоды) поставки продукции:	Сроки выполнения работ: с момента подписания договора до 20.12.2022г.
Дополнительные требования к составу документов заявки	Локальный ресурсный сметный расчет, предпочтительно выполненный в программном комплексе Гранд-смета ресурсным методом в текущих ценах на бумажном носителе. При индивидуальном запросе предоставить ЗАКАЗЧИКУ локальный ресурсный сметный расчет в электронном виде в формате XML на электронный адрес ЗАКАЗЧИКА
Специальные требования к участнику (специальная правоспособность):	1) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. С допусками к работам в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. 2) Наличие специалистов в соответствующей области в штате или на основе договоров гражданско-правового характера специалистов в соответствующих областях с указанием опыта работы в данной области и предоставлением копии документов, подтверждающих

	<p>наличие соответствующей квалификации (удостоверения, аттестации) и т.п.)</p> <p>✓ 3) Не менее двух работников должны иметь высшее профессиональное образование в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Стаж работы по специальности должен составлять не менее, чем три года.</p> <p>✓ 4) Наличие оборудования собственного или на правах аренды, а также подтверждающих документов о проведении их государственной поверки: 1. Контроллер цифровых датчиков по типу портативный ПКЦД-1/100. 2. Датчик температуры многозонный цифровой по типу МЦДТ 0922.</p> <p>5) Успешный опыт выполнения работ услуг, аналогичной предмету закупки (не менее трех завершенных договоров)</p>
Привлечение субподрядчиков / соисполнителей:	Привлечение субподрядчиков /соисполнителей не допускается.
Воздействие окружающей среды на объекты:	Простая категория сложности природных условий. По категории опасности природных процессов при техногенном воздействии проявляется подтопление территории, пучение, наледообразование – умеренно опасные.
Предметом мерзлотного контроля является проверка:	<ul style="list-style-type: none"> - соблюдения нормативных технических требований, обеспечивающих надежность и нормативную устойчивость зданий и сооружений, строительство или эксплуатация которых осуществляются на многолетнемерзлых грунтах; - исполнения мероприятий по сохранению, принятого в проектной документации, принципа использования грунтов основания фундаментов в процессе эксплуатации зданий и сооружений или их строительства.
Количество циклов наблюдения:	<p>Всего 2 цикла наблюдений, включая очистку и техническое обслуживание термометрических скважин:</p> <p>✓ 1 цикл: март-май;</p> <p>✓ 2 цикл: сентябрь-октябрь.</p>
Этапы выполнения работ:	<p>Подготовительный этап включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомление с заданием и сопоставление со сводкой имеющихся данных; - составление плана и графика полевых работ; - определение потребности в технических и материальных средствах; - изготовление и ремонт контрольно-измерительной аппаратуры (КИА); - согласование с ЗАКАЗЧИКОМ персонала допущенного до работ на объектах АН ДОО «Алмазик». <p>Полевой этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполняются наблюдения за температурным режимом грунтов в основаниях зданий (согласно Таблице №1) с производством замеров температур в термометрических скважинах в два цикла; - при образовании ледяной пробки или засорении термометрических скважин производится очистка, замер температуры и фотофиксация с отчетливо видимым номером каждой скважины (данные включаются в технический отчет); - проверка работоспособности термостабилизаторов (проводится в зимний период при температуре воздуха ниже -15°C) посредством тепловизионной съемки с внесением результатов и снимков тепловизора в технический отчет. <p>Камеральный этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обрабатывается материал, полученный в полевой этап,

	<p>сопоставляются и анализируются полученные данные;</p> <p>- подготавливается и выдается результат годовых наблюдений ЗАКАЗЧИКУ в форме технического отчета.</p>
<p>Перечень правовых актов и нормативных документов, в соответствии с которыми необходимо выполнить мерзлотный контроль и технический отчет:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. СП 25.13330.2020. Свод правил основания и фундаменты на вечномёрзлых грунтах. 2. ГОСТ 25358-2020 Грунты. Метод полевого определения температуры. 3. «Рекомендации по наблюдению за состоянием грунтов оснований и фундаментов зданий и сооружений, возводимых на вечномёрзлых грунтах» НИИОСП им. Н. М. Герсевича Госстроя СССР – М. 1982г. 4. Типовой альбом УД 82-2011. «Здания и сооружения на вечномёрзлых грунтах. Средства наблюдений за температурой грунтов и деформациями оснований и фундаментов (осадки, подъемы, сдвиги, крены и т.д.) зданий и сооружений. 5. СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1033/пр) 6. Альбом УД 82-2011 «Здания и сооружения на вечномёрзлых грунтах. Средства наблюдений за температурой грунтов и деформацией оснований и фундаментов» 2012г. Институт «Якутнипроалмаз». 7. ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации". 8. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
<p>По окончании работ ПОДРЯДЧИК предоставляет ЗАКАЗЧИКУ пакет необходимой технической документации:</p>	<p>Технический отчет о выполненных работах с исполнительными схемами расположения термоскважин и термостабилизаторов, а также предложения по замене и установке дополнительных термоскважин и термостабилизаторов.</p> <p>Технический отчет должен быть сформирован в соответствии со СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1033/пр), ГОСТ 25358-2020.</p> <p>Количество экземпляров технических отчетов:</p> <p>- 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде на диске CD-R или флеш-накопителе.</p>
<p>Прочие условия:</p>	<p>Нерабочие термоскважины ликвидировать (срезать и заглушить) в присутствии представителя ЗАКАЗЧИКА ответственного по надзору за эксплуатацией зданий.</p> <p>- При производстве работ необходимо соблюдать требования Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок от 15.12.2020 № 930н (главы XLVI "Охрана труда при организации работ командированного персонала", главы XLVII "Охрана труда при допуске персонала строительно-монтажных организаций к работам в действующих электроустановках и в охранной зоне линий электропередачи").</p> <p>Все работы должны выполняться ПОДРЯДЧИКОМ в строгом соответствии со следующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Правила противопожарного режима в Российской Федерации, Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»; – Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

	<p>– Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».</p> <p>Более подробные виды услуг приведены в Таблице № 1.</p>
--	---

Таблица № 1

Расположение объектов и количество замеров температур термометрических скважин

№ п/п	Наименование зданий.	Объем работ на 2022 г. (термозамеров)		
		план	1 цикл	2 цикл
1	Административное здание АН ДОО «Алмазик» (г. Мирный, ул. Ленина, д.14А)	16	8	8
2	Д/с № 2 «Сардаана» (г. Мирный, ул. Московская, д.6А)	30	15	15
3	Д/с № 3 «Золотой ключик» (г. Мирный, ул. Молодежная, д.4)	24	12	12
4	Д/с № 4 «Лукоморье» (г. Мирный, ул. Солдатова, д. 2/2)	56	28	28
5	Д/с_ № 6 "Березка" (г.Мирный ул. 40 лет Октября, д. 9, корп. А),	12	6	6
6	Д/с № 11 «Теремок» (г. Мирный, ул. Советская, д.6)	22	11	11
7	Д/с № 12 «Солнышко» (г. Мирный, ул. Ленина, д.21А)	18	9	9
8	Д/с № 14 «Медвежонок» (г. Мирный, ул. Советская, д. 17Б)	26	13	13
9	Д/с № 55 «Сулусчаан» (г. Мирный, ул. Московская, д.15/1)	10	5	5
10	Д/с № 36 «Алмазик» (г. Удачный, ул. Новый город, д.13А)	24	12	12
	Итого:	238	119	119

Составил: Инженер НЗиС



Черней С.И.