


1-й зам.исп. директора
по общим вопросам и снабжению

 В. Д. Шайкин
«25» 04 2018г.

Техническое задание.

На выполнение работ по капитальному ремонту медицинского блока в детском саду №51 «Улыбка» филиала АН ДОО «Алмазик» в п. Айхал по ул. Кадзова, Мирнинского района РС(Я), согласно технического задания.

Выполнение работ по капитальному ремонту в детском саду №51 «Улыбка»: медицинский блок. Период проведения работ с 16.07.2018 по 01.08.2018.

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика. Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад заказчика. (Пригодность материала для вторичного использования сортируется и определяется в присутствии заказчика).

1. По окончании электромонтажных работ Подрядчик за свой счет без последующего пере предъявления затрат Заказчику проводит необходимые испытания.

2. По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику пакет необходимой технической документации: исполнительную документацию (в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов), приемо-сдаточную документацию, сертификаты соответствия используемых строительных материалов, а именно линолеум, обои с образцами размером 100*100 мм. в т.ч. предоставляет «Акт технической готовности электромонтажных работ», «Технический отчет (протокол испытаний) по проведенным испытаниям и электрическим измерениям в электроустановке до 1000 В».

3. Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:

- Правила устройства электроустановок;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
- Правила противопожарного режима в РФ;
- ГОСТ Р 54954 «Экологические требования к объектам недвижимости. Оценка соответствия».
- Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

4. Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командировочного персонала.

- Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг, требования к ним, *в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика

которые должны применяться в ходе выполнения работ, Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством гостам к конкретному товару (ГОСТ 13579-78, 24045-94, 9573-96, 22245-90 и т.д.) На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию к началу производства работ. Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг).

Более подробные виды работ и используемых материалов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

**Количество, функциональные и технические требования
к работам и применяемым материалам
Детский сад №51 «Улыбка»
Медицинский блок**

№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм	объем работ	Примечание
1	Замена светильников на светодиодные	шт	3,0	Технические характеристики по типу IP 40 THM36-19-LINE. Тип света теплый. Цветовой температуры 3900-4000 Кл. Световой поток 3500-3700 Лм. Рассеиватель матовый или опаловый.
2	Расшивка швов потолка с последующем наклеивание армирующей сетки по всей длине шва и оштукатуриванием	м	4,5	
3	Снятие набела потолка	м2	18,0	
4	Сплошное выравнивание потолка до 5мм	м2	18,0	
5	Окраска потолка ВЭК моющая	м2	18,0	Цвет белый
6	Грунтование поверхностей потолка перед каждым наносимым слоем	м2	18,0	
7	Снятие обоев стен	м2	48,0	
8	Насечка поверхности стен до 30 %	м2	48,0	
9	Демонтаж плитки стен	м2	3,0	
10	Монтаж плитки керамической на стены	м2	51,0	Цвет белый
11	Демонтаж линолеума	м2	18,0	
12	Демонтаж плинтусов	м/п	17,0	
13	Устройство стяжек бетонных до 30мм	м2	18,0	
14	Монтаж плитки пола керамо-гранитной	м2	18,0	Цвет по согласованию с заказчиком. В диагональном исполнении
15	Замена розеток	шт	4,0	
16	Замена выключателей	шт	4,0	
17	Замена эл/распределительных коробок	шт	2,0	
18	Укладка кабеля в проделанные штробы	м/п	9,0	

Составил: Инженер НЗиС

Зверьков А. А.