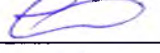



И. о. 1-ого зам. исп. директора
по общим вопросам и снабжению


С. С. Орлов.
«17»  2019г.

Техническое задание.

**На выполнение работ по проведению выборочных ремонтов в детских садах филиалах АН
ДОО «Алмазик» Мирнинского района в 2019 году.**

Период проведения работ с 25.02.2019 по 30.06.2019 года.

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика. Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад заказчика (пригодность материала для вторичного использования сортируется и определяется в присутствии заказчика), а непригодный материал вывозится на склад ТБО силами и за счет подрядной организации.

1. Перед началом работ перед использованием материалов в работе предоставляются для согласования сертификаты на используемые строительные материалы, а именно линолеум, обои с образцами размером 100*100 мм. в т.ч. паспорта на запорную арматуру, оборудования и электротехнические изделия в соответствии с указанными в техническом задании.
2. По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику пакет необходимой технической документации: исполнительную документацию (в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов), приемо-сдаточную документацию, а также предоставляет «Акт технической готовности электромонтажных работ», «Технический отчет (протокол испытаний) по проведенным испытаниям и электрическим измерениям в электроустановке до 1000 В».
3. По окончании электромонтажных работ Подрядчик за свой счет без последующего пере предъявления затрат Заказчику проводит необходимые испытания.
4. Оплата услуг в течении 30 дней по факту выполненных работ в объеме фактически выполненных работ.

Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:

- Правила устройства электроустановок;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
- Правила противопожарного режима в РФ;
- ГОСТ Р 54954 «Экологические требования к объектам недвижимости. Оценка соответствия».
- Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

5. Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие

требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

– Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командировочного персонала.

– Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг, требования к ним, *в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика которые должны применяться в ходе выполнения работ, Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством ГОСТ к конкретному товару (ГОСТ 13579-78, 24045-94, 9573-96, 22245-90 и т.д.) На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию к началу производства работ. Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг).

Необходимо выполнить выборочный ремонт в детских садах АН ДОО «Алмазик» с выполнением следующих условий:

- Проведение выборочных косметических ремонтов в помещениях и на прилегающих территориях детских садов осуществляется подрядчиком по заявке заказчика;
- Стоимость работ определяется непосредственно по объектам на основании согласованной сторонами сметы;

1	Насечка поверхностей стен (откосов) под штукатурку		1м2
2	Ремонт штукатурки стен (двер.откосов) по бетону до 20 мм		1 м2
3	Ремонт штукатурки потолка по бетону до 20 мм		1м2
4	Сплош. вырав-ние штукатурки стен полимерцемент. р-ром до 5 мм		1м2
5	Сплош. вырав-ние штукатурки потолка полимерцемент.р-ром до 5 мм		1м2
6	Простая окраска стен (откосов) акриловыми красками		1м2
7	Простая окраска потолков акриловыми лаками		1м2
8	Оклейка стен стеклообоями с подготовкой		1 м2
9	Облицовка стен (откосов) глазурованной плиткой по бетону		1м2
10	Разборка покрытий полов из линолеума, релина		1м2
11	Устройство покрытий полов из линолеума на клею Бустилат		1м2
12	Устройство полов из керамогранитной плитки до 30х30см		1м2
13	Устр-во перегородки из ГКЛ по системе КНАУФ на мет. Каркас		1м2
14	Демонтаж эл.кабеля		1м
15	Смена светильников с люмин.лампами (двуламповые)		1шт
16	Смена выключателей		1шт
17	Смена розеток		1шт
18	Ремонт групповых щитков со сменой автоматов		1 шт
19	Монтаж кабель-канала (короба пластмассовые) шириной до 40мм		1м
20	Выравнивание бет.и цем.стяжек под полы смесью "Ветонит"		1м2
21	Установка плинтусов		1 м
22	Покрытие грунтовкой поверхности стен за 2 раза		1м2

23	Покрытие грунтовой поверхности потолка за 2 раза	1м2
24	Устр-во подвесные потолки типа "Армстронг" по каркасу из оцинк.пр.	1м2
25	Устройство: потолков реечных алюминиевых	1м2
26	Устройство: потолков из ГКЛ на металлическом каркасе	1м2
27	Установка алюминиевых радиаторов	1 кВт
28	Ремонт бетонных и железобетонных конструкций наливными материалами	1м3
29	Улучшен.окраска поверхности акриловыми красками,стен	1м2
30	Улучшен.окраска поверхности акрил. красками,потолков	1м2
31	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах	1шт
32	Установка блоков дверных	1м2
33	Демонтаж противопожарных дверей	1м2
34	Установка противопожарных дверей	1м2
35	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах	1шт
36	Установка оконных коробок в каменных стенах в жилых зданиях	1м2
37	Прокладка трубопроводов "РР" 25 мм	м/п
38	Перестилка дощатых полов не крашенных	м2
39	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок	м2