

### Техническое задание.

**На выполнение работ по проведению выборочных ремонтов в детских садах филиалах АН  
ДОО «Алмазик» Мирнинского района в 2020 году.**

**Период проведения работ с 15.02.2020 по 15.12.2020 года.**

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика. Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад заказчика (пригодность материала для вторичного использования сортируется и определяется в присутствии заказчика), а непригодный материал вывозится на полигон ТБО силами и за счет подрядной организации.

1. Перед началом работ перед использованием материалов в работе предоставляются для согласования сертификаты на используемые строительные материалы, а именно линолеум, обои с образцами размером 100\*100 мм. в т.ч. паспорта на запорную арматуру, оборудования и электротехнические изделия в соответствии с указанными в техническом задании.
2. По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику пакет необходимой технической документации: исполнительную документацию (в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов), приемо-сдаточную документацию, а также предоставляет «Акт технической готовности электромонтажных работ», «Технический отчет (протокол испытаний) по проведенным испытаниям и электрическим измерениям в электроустановке до 1000 В».
3. По окончании электромонтажных работ Подрядчик за свой счет без последующего пере предъявления затрат Заказчику проводит необходимые испытания.
4. Оплата услуг в течении 30 дней по факту выполненных работ в объеме фактически выполненных работ.
5. Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:

Правила устройства электроустановок;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
- Правила о противопожарном режиме № 390 от 25.07.2012 (с изменениями на 20 сентября 2019 года);
- Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командировочного персонала. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.11.2018 г. № 704н "О внесении изменений в Правила по охране труда

при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Минтруда России от 24 июля 2013 г. № 328н".

- Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг, требования к ним, \*в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика которые должны применяться в ходе выполнения работ, Участниками закупки могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством ГОСТам к конкретному товару не бывшего в употреблении. На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию к началу производства работ. Участниками закупки могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг), качеством не хуже указанных в технической документации.

**Необходимо выполнить выборочный ремонт в детских садах АН ДОО «Алмазик» с выполнением следующих условий:**

- Проведение выборочных косметических ремонтов в помещениях и на прилегающих территориях детских садов осуществляется подрядчиком по заявке заказчика;
- Стоимость работ определяется непосредственно по объектам на основании согласованной сторонами сметы;

Более подробные виды работ и используемых материалов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

|    |   |      |
|----|---|------|
| 1  | Насечка поверхностей стен (откосов) под штукатурку                            | 1м2  |
| 2  | Ремонт штукатурки стен (дверных откосов) по бетону до 20 мм                   | 1 м2 |
| 3  | Ремонт штукатурки потолка по бетону до 20 мм                                  | 1м2  |
| 4  | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимер-цемент. раствором до 5 мм       | 1м2  |
| 5  | Сплошное выравнивание штукатурки потолка полимер-цемент. раствором до 5 мм    | 1м2  |
| 6  | Простая окраска стен (откосов) акриловыми красками                            | 1м2  |
| 7  | Простая окраска потолков акриловыми лаками                                    | 1м2  |
| 8  | Оклейка стен стеклообоями с подготовкой                                       | 1 м2 |
| 9  | Облицовка стен (откосов) глазурованной плиткой по бетону                      | 1м2  |
| 10 | Разборка покрытий полов из линолеума, релина                                  | 1м2  |
| 11 | Устройство покрытий полов из линолеума на клее Бустилат.                      | 1м2  |
| 12 | Устройство полов из керамогранитной плиток до 30х30см                         | 1м2  |
| 13 | Устройство перегородки из ГКЛ по системе КНАУФ на металлическом каркасе       | 1м2  |
| 14 | Демонтаж эл. кабеля   | 1м   |
| 15 | Смена светильников с люминесцентными лампами (двухламповые)                   | 1шт  |
| 16 | Смена выключателей  | 1шт  |
| 17 | Смена розеток   | 1шт  |
| 18 | Ремонт групповых щитков со сменой автоматов                                   | 1 шт |
| 19 | Монтаж кабеля с креплением скобами с установкой ответвительных коробок 2-4жил | 1м   |



|    |   |       |
|----|---|-------|
| 20 | Монтаж кабель-канала (короба пластмассовые) шириной до 40мм           | 1м    |
| 21 | Выравнивание бетонных цементных стяжек под полы смесью "Ветонит"      | 1м2   |
| 22 | Установка плинтусов   | 1 м   |
| 23 | Покрытие грунтовкой поверхности стен за 2 раза                        | 1м2   |
| 24 | Покрытие грунтовкой поверхности потолка за 2 раза                     | 1м2   |
| 25 | Устройство подвесные потолки типа "Армстронг" по каркасу из оцинк.пр. | 1м2   |
| 26 | Устройство: потолков реечных алюминиевых                              | 1м2   |
| 27 | Устройство: потолков из ГКЛ на металлическом каркасе                  | 1м2   |
| 28 | Установка светильников в подвесных потолках                           | 1шт   |
| 29 | Установка алюминиевых радиаторов                                      | 1 кВт |
| 30 | Ремонт бетонных и железобетонных конструкций наливными материалами    | 1м3   |
| 31 | Улучшен окраска поверхности акриловыми красками стен                  | 1м2   |
| 32 | Улучшен окраска поверхности акрил. красками потолков                  | 1м2   |
| 33 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах                            | 1 шт  |
| 34 | Установка блоков дверных  | 1шт   |
| 35 | Демонтаж противопожарных дверей                                       | м2    |
| 36 | Установка противопожарных дверей                                      | 1шт   |
| 37 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах                            | 1шт   |
| 38 | Установка оконных коробок в каменных стенах в жилых зданиях           | 1м2   |
| 39 | Прокладка трубопроводов "РР" 25 мм                                    | м/п   |
| 40 | Смена дощатых полов с добавлением новых досок: до 25%                 | м2    |
| 41 | Перестилка дощатых полов не крашенных                                 | м2    |
| 42 | Выравнивание лаг с изготовлением прокладок                            | м2    |

Составил: Вед. Инженер НЗиС

Зверьков А. А.

*А.А. Зверьков* 30.12.19