


Приложение №1
УТВЕРЖДАЮ

1-ый зам. исп. директора
по общим вопросам и снабжению

 В. Д. Шайкин
«___» _____ 2020г.

Техническое задание.

**На выполнение работ по капитальному ремонту фасада здания детского сада №16
"Туллукчаан" в 2020 году филиал АН ДОО «Алмазик» в п. Арылах в Мирнинском районе
согласно технического задания в 2020 году.**

Выполнение работ: капитальный ремонт фасада в детском саду №16 "Туллукчаан"

Период проведения работ: с 10.08.2020 по 30.09.2020.

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика. Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад заказчика (пригодность материала для вторичного использования определяется и сортируется в присутствии заказчика), а непригодный материал вывозится на склад ТБО силами и за счет подрядной организации. ***Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад Заказчика. (Пригодность материала для вторичного использования сортируется и определяется в присутствии Заказчика). В случае если демонтируемый материал будет утилизирован без ведома заказчика, то на подрядную организацию будет выставлен штраф размере 10% от суммы договора.***

1. Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:
 - Правила устройства электроустановок;
 - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
 - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
 - Правила противопожарного режима в РФ;
 - Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
 - Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.
 - Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
4. Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командированного персонала.
 - Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг предоставляемых Подрядчиком, требования к ним, в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика которые должны применяться в ходе выполнения работ, участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством ГОСТами к

конкретному товару не бывшего в использовании. На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию к началу производства работ.

Более подробные виды работ и используемых материалов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Количество, функциональные и технические требования к работам и применяемым материалам

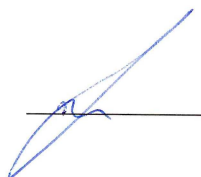
Капитальный ремонт фасада здания детского сада № 16 «Туллукчаан»

№ п/п	Наименование работ	ед.изм.	объем работ	Примечание
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2	2205,00	
2	Закрепление существующих водоотливов парпетных из оцинкованной стали.	м2	52	Кровельный дюбель (тарельчатой части Ø60мм.) длина 50мм. Изготовлен из полимерного материала, отвечающего высочайшим требованиям по прочностным характеристикам, морозостойкости. Кровельный дюбель применяется совместно с анкерным элементом тип которого зависит от несущего основания кровли (бетон.) 8 шт на м2.
3	Расчистка отслоившейся штукатурки стен фасада	м2	215,00	Вся непрочная и отстающая от стен старая штукатурка и разрушенные детали должны быть удалены. Удалению подлежит также штукатурка при наличии на ее поверхности высолов, сырых, ржавых и смолистых пятен. В отдельных случаях, при наличии толстых наметов прочной штукатурки, ее можно не удалять, а для защиты отделки от высолов, сырых, ржавых и смолистых пятен поверхность зашпаклевывать полимеризованно-цементной шпаклевкой по гидрофобному грунту (грунт гидрофобный финишный "Ультралит "ГРУНТ ГИДРОФОБ" на водной основе)
4	Расчистка краски стен фасада	м2	968,24	Поверхности фасадов, ранее окрашенных известковыми и силикатными красками, необходимо полностью очистить от наслоений старой окраски. Удаление наслоений старой окраски следует производить путем пескоструйной обработки фасадов.
5	Ремонт штукатурки фасада	м2	650,00	Штукатурка. Состав раствора по объему (цемент: песок): не менее 1:2, не более 1:3; Максимальный размер фракции не менее 1,2 мм, не более 2,5 мм; Марка не менее М150, не более М200; Трещиностойкость: затвердевший раствор стойкий к образованию трещин; Цемент: класс прочности не менее 32,5; не более 42,5; Толщина намета до 20 мм. Оштукатуривание следует провести после нанесения гидрофобного грунта финишного "Ультралит "ГРУНТ ГИДРОФОБ" на водной основе.
6	Окраска фасада	м2	1428,24	Краска фасадная акриловая Wollton Fassaden. Атмосферостойкая глубококоматовая фасадная краска Wollton (Воллтон) на акриловой основе для наружных и внутренних отделочных работ или эквивалент. Цвет RAL2003.
7	Окраска фасада	м2	405,00	Краска фасадная акриловая Wollton Fassaden. Атмосферостойкая глубококоматовая фасадная краска Wollton (Воллтон) на акриловой основе для наружных и внутренних отделочных работ или эквивалент. Цвет RAL 2002. Повторить все узоры.

8	Расчистка краски откосов дверей и окон	м2	137,14	Вручную.
9	Окраска откосов дверей и окон	м2	137,14	Краска фасадная акриловая Wollton Fassaden. Атмосферостойкая глубококоматовая фасадная краска Wollton (Воллтон) на акриловой основе для наружных и внутренних отделочных работ или эквивалент. Цвет RAL 9010
10	Расчистка краски козырьков	м2	50,00	
11	Окраска козырьков	м2	50,00	Краска фасадная акриловая Wollton Fassaden. Атмосферостойкая глубококоматовая фасадная краска Wollton (Воллтон) на акриловой основе для наружных и внутренних отделочных работ или эквивалент. Цвет RAL 9010
12	Окраска пилястр на фасаде бассейна	м2	24,00	Краска фасадная акриловая Wollton Fassaden. Атмосферостойкая глубококоматовая фасадная краска Wollton (Воллтон) на акриловой основе для наружных и внутренних отделочных работ или эквивалент. Цвет RAL 5012
13	Устройство водоотлива из оцинкованной стали с полимерным покрытием оконных и дверных проемов в наружных стенах.	шт/м2	116/48,7	Водоотлив оконн.шир.планки 250 мм. Толщина стали 0,7 мм. из оцинк.стали с полимерным покрытием. Цвет белый.
14	Окраска ранее окрашенных металлических эвакуационных выходов за два раза стационарных лестниц типа П2	м/п	153,00	По типу: Полиуретановая эмаль по металлу "ПОЛИУРЕТОН" или эквивалент. RAL 7044
15	Демонтаж металлических лестниц	шт/м	2/12,00	Выход на кровлю.
16	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением и площадками по типу П1.2 - с ограждением (высота 1-ой лестницы 6 м).	шт/кг	2/420	Вертикальные лестницы по типу П1.2 - с ограждением (высота более 6 м) изготавливаются в соответствии с нормами для лестниц П-1.2 Ширина 800мм – для лестниц П-1.2 (с ограждением) Шаг ступеней не более 350мм. Расстояние между креплениями к стене по вертикали не более 3500мм. Расстояние от лестницы до стены не менее 300мм. не более 350мм. Расстояние от лестницы до окон не менее 1000мм. Шаг дуг ограждения по вертикали для лестниц П-1.2. не более 500мм. Кол-во вертикальных элементов в ограждении (для лестниц П-1.2) не менее 4 шт. Ширина площадки равна ширине марша. Длина площадки не менее 800мм. Высота ограждений площадки 1200 мм.
17	Окраска металлических лестниц за 2 раза с предварительным грунтованием. По типу П-2	м2/м	9,6/12	По типу: Полиуретановая эмаль по металлу "ПОЛИУРЕТОН" или эквивалент. RAL7044
18	Окраска металлических лестниц за 2 раза с предварительным грунтованием. (парадные)	м/п	153	По типу: Полиуретановая эмаль по металлу "ПОЛИУРЕТОН" или эквивалент. RAL7044
19	Окраска поручней деревянных за 2 раза.	м2	18,40	По типу: Полиуретановая эмаль по металлу "ПОЛИУРЕТОН" или эквивалент. RAL6037
20	Монтаж водосточных труб	шт/м	4/48	Металлическая водосточная система Аквасистем производится из холоднокатаной горячеоцинкованной стали толщиной 0,5 мм с двухсторонним полимерным покрытием пурал. тип размеров: большая система 150/100. Диаметр трубы 100 мм, а

21	Монтаж водосточных желобов	м	67,00	диаметр желоба 150 мм. Водосток имеет полукруглое сечение. Соответствие европейским стандартам EN 612 и EN 1462. RAL 8017.
22	Монтаж канализационного трубопровода	м	20,0	По типу: Артикул ПВХТН1606. Труба НПВХ SN4, Dn 160, стенка 4 мм, длина 6080 мм. Проложить в цоколе. 2шт водосточных трубы врезать в проложенные канализационную трубу через муфты соединения разных диаметров. Установить 2 ревизии. Монтировать с уклоном 10 градусов по диагонали на угол бассейна.
23	Изготовление и монтаж подвесов из металлического уголка	шт/кг	12/24	Изготовление из уголка 25мм. Г-образных подвесов L-500-900мм. Длина полки 300 мм. крепящихся на потолок с разной высотой для поддержки канализационных труб.

Составил: Вед. инженер по НЗиС



Зверьков А. А.